

5 Anlässe, bei denen es sich lohnt, über alternative Finanzierungsmodelle nachzudenken.

1 Sie befinden sich in einer Wachstumsphase und benötigen zusätzliche liquide Mittel für Investitionen.

Sie wollen Ihre bestehenden Banklinien nicht belasten oder Ihr Rating verschlechtern, indem Sie auf Ihr Eigenkapital zurückgreifen. Oder andere Gründe führen dazu, dass eine Bankenfinanzierung nicht in Frage kommt. Dann kann Sale & Lease Back eine gute Alternative sein. Bedingung ist nur, dass Sie aus dem produzierenden Gewerbe kommen und über maschinelles Anlagevermögen verfügen.

2 Sie wollen sich Banken unabhängiger aufstellen.

Dann ist Sale & Lease Back das Richtige. Damit ergänzen Sie Ihren Finanzierungsmix oder finanzieren sich ausschließlich darüber. Ihre bisherige Finanzierung ist für uns nicht wichtig, da wir vollkommen unabhängig davon agieren. Für uns ist nur Ihr maschinelles Anlagevermögen von Bedeutung.

3 Sie möchten Ihre Finanzierung neu gestalten.

Sale & Lease Back ist eine Finanzierungsmöglichkeit, die Sie wahlweise als Ergänzung oder als Alternative zu Ihrem bisherigen Finanzierungsmix nutzen können. Der Vorteil ist, dass diese vollkommen unabhängig von Ihren anderen Finanzierungen eingesetzt werden kann, d.h. Sie müssen nicht fürchten, dass sich z. B. das Rating oder die Kreditwürdigkeit insgesamt verändert.

4 Sie möchten die Unternehmensnachfolge finanzieren.

Die Unternehmensnachfolge ist häufig mit vielen internen und externen Risiken behaftet. Häufig kommen zum eigentlichen Kaufpreis und den damit zusammenhängenden Nebenkosten noch weitere finanzielle Anforderungen auf den Käufer zu. Für denjenigen, der seine bestehenden Finanzierungslinien nicht noch zusätzlich belasten möchte, kann Sale & Lease Back darum eine echte Alternative sein.

5 Sie befinden sich in einer Krisensituation und benötigen zeitnah Liquidität.

In einer Restrukturierung oder gar Insolvenz ist es häufig schwierig, zusätzliches Kapital zu beschaffen. Was viele vergessen: Maschinen und andere Assets, die dem Unternehmen gehören können im Rahmen von Sale & Lease Back Finanzierungen dazu beitragen, weitere Liquidität zu generieren. Wer hier auf einen erfahrenen Anbieter für Sale & Lease Back zurückgreift, kann somit bestehende Finanzierungsengpässe überbrücken.