

## Kurzprofil

Die Nord Leasing GmbH ist einer der führenden Anbieter alternativer, banken-unabhängiger Finanzierungslösungen. Das bundesweit tätige Unternehmen bietet mittelständischen Unternehmen aus dem produzierenden Gewerbe Sale & Lease Back oder Sale & Rent Back Lösungen an, die den finanziellen Spielraum von Unternehmen erweitern. Dies erfolgt unabhängig der bestehenden Finanzierungs-linien bzw. ergänzt diese.

---

### Nord Leasing GmbH

Geschäftsführender

Gesellschafter: Thomas Vinnen

Leiterin Marktfolge/

Prokuristin: Eva Grimm

Kontaktdaten: Nord Leasing GmbH  
ABC-Straße 35, 20354 Hamburg

Telefon: +49 40 33 44 155-111

Telefax: +49 40 33 44 155-166

E-Mail: [info@nordleasing.com](mailto:info@nordleasing.com)

Homepage: [www.nordleasing.com](http://www.nordleasing.com)

Sitz der Gesellschaft ist Hamburg,  
Eingetragen beim Amtsgericht Hamburg, HRB 117826

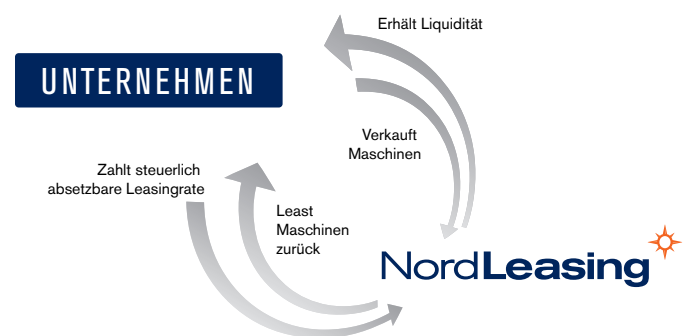
---

## Und so funktioniert Sale & Lease Back:

Bei Sale & Lease Back und Sale & Rent Back steht im Wesentlichen das mobile Anlagevermögen im Mittelpunkt. Aus diesem Anlagevermögen – in der Regel Maschinen, technische Anlagen und Zubehör – ergibt sich das Finanzierungsvolumen.

Wir kaufen Ihnen Ihre Anlagegüter ab und Sie leasen (Sale & Lease Back) oder mieten (Sale & Rent Back) diese wieder zu-

rück. Beide Varianten, d. h. die Maschinenfinanzierung via Leasing oder Mietkauf bleiben ohne Einfluss auf den laufenden Betrieb und bringen eine Vielzahl an Vorteilen mit sich.



## Zielgruppe:

Unternehmen aus dem produzierenden Mittelstand mit Maschinen und Anlagen mit einem Kaufpreisvolumen zwischen 400.000 – 10 Mio. Euro.

**1 - 5 Mio. Euro**

Finanzierungsvolumen, das am häufigsten nachgefragt wird

**400.000 – 10 Mio. Euro**

Höhe des Zeitwertes, des mobilen Anlagevermögens

**48 Monate**

Durchschnittliche Dauer einer Sale & Lease Back Finanzierung

## Vorteile für Unternehmen:

- » Schneller Zugang zu frischer Liquidität
- » Keine Belastung der bestehenden Kreditlinien
- » Rating und bankenunabhängig
- » Leasingraten sind steuerlich absetzbar
- » „Pay as you earn“ Leasingraten finanzieren sich aus den erwirtschafteten Umsätzen